



MUNICIPIUL BAIA MARE

ARHITECT ȘEF

SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. 28031 din 18.07.2022

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

privind Planul Urbanistic Zonal pentru "INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ", generat de imobilul situat în Baia Mare, Aleea Plaiului, f.n,

- Inițiator:
- Proiect: 611/2021,
- Elaborator: STUDIUM S.R.L
- Specialist cu drept de semnătură RUR:

Informarea și consultarea publicului s-a făcut având în vedere Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 privind Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, în conformitate cu Hotărârea nr.168/2011 privind „Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului”:

1. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul

- În vederea derulării procedurilor referitoare la elaborarea propunerilor pentru Planul Urbanistic Zonal au fost identificați toți proprietarii de teren afectați de prevederile P.U. Z. pentru consultare, notificare.
- A fost dat de către Primăria Municipiului Baia Mare atât pe site-ul propriu cât și în ziarul local Graiul Maramureșului, anunțul din ziua de 06.08.2020 privind consultarea documentației și formularea observațiilor.
- Au fost invitați să participe la consultarea documentației și formularea observațiilor toți proprietarii de teren afectați de prevederile P.U.Z, în perioada 19.08.2020-04.09.2020, la adresa de email urbanism@baiamare.ro a Primăriei Municipiului Baia Mare prin notificarea 28031/06.08.2020.

2. Rezumatul problemelor, observațiilor, rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare:

În această etapă s-au înregistrat adrese din partea persoanelor fizice interesate după cum urmează

- În data de 10.08.2020 s-au primit adresele cu nr 29261 și 29265, din partea doamnei P. C. I., a doamnei C.E.R. și a domnului F.E., în calitate de coproprietari ai parcelelor identificate prin nr. Cad. 11675 și 11676.

3. Modul în care inițiatorul a rezolvat sau intenționează să rezolve observațiile:

- În data de 07.09.2020 cu nr de înregistrare 32474 proiectantul a pus la dispoziție răspunsul la adresele mai sus menționate.

Anexăm adresele nr 29261 și 29265 precum și adresa cu nr 32474.

Arhitect Șef
Drd. Urb. Arh. Morth Izabella

Șef Serviciu Dezvoltare Urbană
Ing. Urb. Jur. Ionce Mirela